

Số: 172/TB-TTĐVTH

Phú Lương, ngày 25 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá niêm yết (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên	CT 01	723,2	500	1.000	228.000	1.000	05	Cho thuê kinh doanh, thương mại	57.000.000	Thời gian: Từ 7h30 ngày 25/6/2026 đến 17h00 ngày 01/7/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: 8503201003782 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Phú Lương Thái Nguyên	Thời gian: Từ 9h00 ngày 03/7/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương.
2	Xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên	CT02	775,3	263,9	341,8	228.000	341,8	05	Cho thuê kinh doanh, thương mại	19.483.000	Thời gian: Từ 7h30 ngày 25/6/2026 đến 17h00 ngày 01/7/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số: 8503201003782 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Phú Lương Thái Nguyên	Thời gian: Từ 9h00 ngày 03/7/2026 tại Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương.

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản 8503201003782 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Phú Lương Thái Nguyên theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương.

4. Thông tin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương

- Địa chỉ liên hệ: Xóm Thái An, xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Điện thoại liên hệ: 0913.868.717
- Người chịu trách nhiệm: Nguyễn Đức Tùng

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Phú Lương xin thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Tùng